

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/076320/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/011693/18/VŽP/6

Vyřizuje: Iva Kleinová

*dle rozdělovníku*

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 10. září 2018

## Oznámení zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně, podal dne 5.2.2018 a následně doplněným podáním dne 1.6.2018 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o vydání stavebního povolení na část stavby "**Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57 - SO 101 Parkoviště**", na pozemku parc. č. 783/4, 783/5 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 203/2017 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/446645/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 1.11.2017 a nabylo právní moci dne 7.12.2017. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný (dále jen speciální stavební úřad) podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy nejpozději **do 10 dnů** od doručení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

### **Stručný popis:**

Stavba zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících bytových domů tím, že vytvoří 16 nových stání (z toho 1x vyhrazené). Kolmá stání běžná mají rozměr 2,5/4,5(5)m a krajní kolmá stání 2,75/4,5(5)m. Vyhrazené stání má rozměr 3,75/5m. Komunikace vozidlové na parkovišti budou asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Parkovací stání budou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Chodníky pro pěší budou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Varovný pás je tvořen reliéfní zámkovou dlažbou

červené barvy. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Nové parkoviště bude dopravně napojeno na stávající komunikaci ul. Volgogradská.

#### **Skladba vozovky na parkovišti – konstrukce 1:**

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-2, pro třídu dopravního zatížení vozovky V (TNV/24h=100) , podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1. Skladba umožňuje občasný pojezd techniky o celk.hm.40t.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m<sup>2</sup>
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 70 mm
- Infiltrační postřik 1 kg/m<sup>2</sup>
- Štěrkodrt' fr. 0-32 mm ŠD<sub>A</sub> (100 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkodrt' fr. 0-63 mm ŠD<sub>B</sub> (70 MPa) tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 410 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

#### **Skladba parkoviště – konstrukce 2:**

dle katalogového listu D2, typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení vozovky VI, podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D2. Parkoviště není určeno pro pohyb těžkých nákladních vozidel.

- Betonová zámková dlažba ostrohranná tl. 80 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 40mm
- Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (70 MPa) – tl. 250 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 370 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 300 mm

#### **Skladba chodníku – konstrukce 3:**

dle katalogového listu D2, konkrétní typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení CH a navrhovanou úroveň porušení D2.

- Zámková dlažba tl. 60 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 30mm
- Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (50 MPa) – tl. 150 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka chodníku činí 240 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkodrt' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 300 mm

Stavba bude provedena v jediné etapě. Bude provedeno kácení, odstranění ornice a části vozovky vč. obrub, provedení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu. V závěru bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozproštění ornice a osetí výstavbou dotčených pozemků. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni stavebníkem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

Asfaltová a dlážděná plocha bude opřena do betonových obrub 15/30cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20 a budou lemovány žulovým dvojřádkem v betonovém loži s vyspárováním cementovou maltou. Oddělení asfaltu od dlažby bude dvojřádkem ze žulových kostek. Dle vyhl. 398/2009 Sb. jsou navrženy prvky z vibrolisované červené zámkové dlažby reliéfní v tl.60mm.

Plán parkoviště bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do potrubí za nové sorpční vpusti. Tento trativod bude uložen v zemní šterkové rýze z těženého kameniva fr. 32-63mm, která je obalena geotextilií 300g/m<sup>2</sup>. Odvodnění krytu je navrženo zaústěním do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpusti na nových zpevněných plochách jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem. Vpusti budou typové z plastu opatřené obetonováním. Budou opatřeny sorpčním filtrem, kalovým košem a litinovou mříží tř.D400. Vpusti budou napojeny potrubím PP SN8 DN150. Vpusti a vsakovací objekt jsou součástí samostatného SO 301 dešťová kanalizace (bude povoleno samostatným stavebním povolením).

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na ÚMOB Ostrava – Jih, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a životního prostředí, budova B, II. patro, č. dveří 215, ve lhůtě shora uvedené /ve dnech PO a ST 8:00-12:00 a 13:00-17:00 hod./. Mimo stanovené dny a hodiny lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Současně speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací **dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to **ve lhůtě do 3 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, u zdejšího speciálního stavebního úřadu při odboru výstavby a ŽP, budova B, II. patro, č. dveří 215.

Speciální stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním stavebního povolení a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námity, uplatněné v rámci této lhůty, by byly námítkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (řízení s více než 30 účastníky), účastníci v řízení s velkým počtem účastníků jsou o zahájení řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou, v souladu s ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

### **Rozdělovník Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

*dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – stavebník (na dodejky)*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prostřednictvím

- Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, Orlová – Lutyně, 735 14

*dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (na dodejky)*

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- UPC Česká republika a.s., Závišova 5, Praha 4, 140 00  
prostř.
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Brno-Líšeň, 628 00
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17  
prostř.
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

*dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)*

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

p.č. st. 3100 stavba č.p. 3057, p.č.st. 3064 stavba č.p. 2494, 2495, 2496, p.č.st. 2875 stavba č.p. 2536, p.č.st. 2878 stavba č.p. 2523, 2524, 2525 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou

**Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

Dále obdrží:

SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup